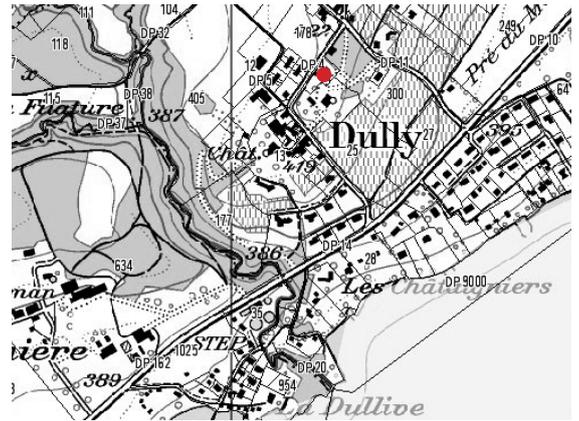


## Transformation d'un rural en appartement

Dully, Vaud (CH)

année	2002 - 2005
maitre d'ouvrage	privé
lieu	Dully (VD - CH)
type de travail	mandat direct
co-auteurs	Monica Suarez, Olivier Chabert, Barbara Tirone Chabert
ingénieurs	EDMS
réalisation	DVK architectes Pilot SA
chiffres	surface habitable d'environ 900m <sup>2</sup> coût total 2'300'000 CHF



Le bâtiment d'origine, la ferme «Bois-Lullin», est un rural datant de la fin du XVIII<sup>e</sup> siècle et à l'inventaire selon le recensement architectural du Service des Monuments et Sites du canton de Vaud. Les propriétaires souhaitent le transformer en habitation de haut standing d'une surface de près de 900 m<sup>2</sup>.

Le projet propose l'évidement total du volume bâti pour y construire une structure indépendante de l'enveloppe existante, réinterprétant le système "poteaux-poutres" de l'ancienne construction. Deux grandes poutres en béton sur poteaux forment à chaque étage la colonne vertébrale de cette nouvelle structure. Celle-ci est ensuite surmontée d'un réseau de poutres en bois connectées à la chappe qui forme les dalles.

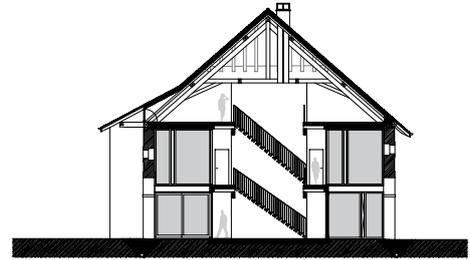
Perpendiculairement à l'axe de la nouvelle structure, une tranche alignée sur les anciennes portes cochères contient la circulation verticale ainsi que deux patios extérieurs, qui assurent une diffusion de lumière naturelle au cœur de l'édifice. Par le retrait des patios, le verre évite les réflexions de la lumière extérieure et les portes cochères conservent leur profondeur, assurant une meilleure transparence à travers le bâtiment.



**Christian von Düring** architecte EPFL SIA

## Transformation d'un rural en appartement

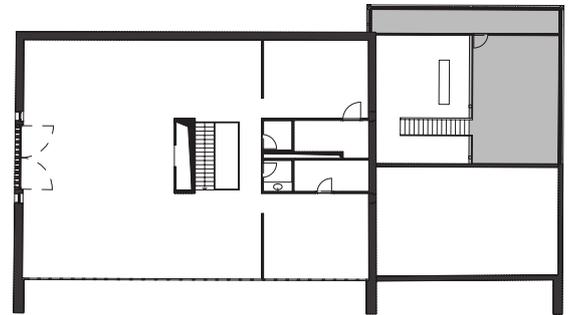
Dully, Vaud (CH)



COUPE SUR PATIOS

A l'intérieur, les espaces s'organisent de part et d'autre de la nouvelle tranche, composée des deux patios à double niveau et, au centre, la cage d'escalier reliant les trois niveaux. Au rez, on trouve d'un côté les services et la cuisine, tandis que de l'autre côté, un grand espace de 160m<sup>2</sup>, avec un grand foyer central, définit le salon et la salle à manger. A l'étage, on distingue quatre chambres généreuses avec chacune sa salle de bain et son dressing. Puis, aux combles, se trouvent une salle de jeux avec son foyer, une zone fitness avec sauna et hamam et le local technique.

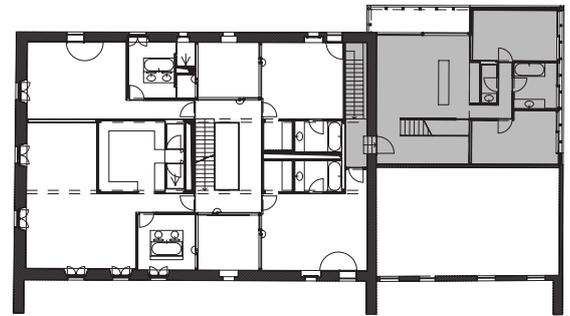
En dernier lieu, un appartement de service se développe dans un volume annexe au dessus de la cave à vin et de son pressoir.



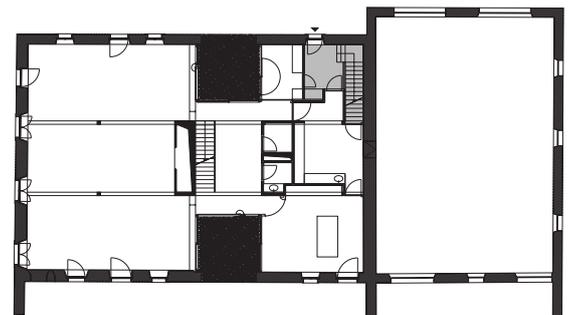
COMBLES

A l'extérieur, hormis le réaussement de trois fenêtres côté sud, les ouvertures existantes ont été conservées et restaurées à l'identique. Dans les combles, l'ancien lambrissage ajouré sous l'avant-toit, qui assurait la ventilation de la grange, est remplacé par une série de fenêtres entre les chevrons, donnant ainsi une lumière diffuse sur toute la longueur du bâtiment.

Alors que l'intérieur propose un logement contemporain qui, par sobriété et contraste, tente de valoriser le caractère de l'existant, l'extérieur cherche à conserver au maximum l'expression d'origine du bâtiment.



ETAGE



REZ

**Christian von Düring** architecte EPFL SIA

## Transformation d'un rural en appartement

Dully, Vaud (CH)



**Christian von Düring** architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

## Transformation d'un rural en appartement

Dully, Vaud (CH)



**Christian von Düring** architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

## Transformation d'un rural en appartement

Dully, Vaud (CH)



**Christian von Düring** architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch