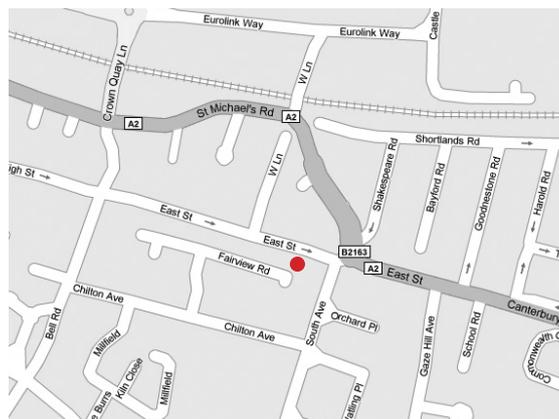


4 APPARTEMENTS-LOFTS DANS UNE ANCIENNE FABRIQUE

Sittingbourne, Kent (UK)

| | |
|-------------------|--|
| année | 2001 - 2003 |
| maitre d'ouvrage | privé |
| lieu | Sittingbourne KENT UK |
| type de travail | mandat direct |
| associé | Monica Suarez, Olivier Chabert, Barbara Tirone Chabert |
| direction travaux | Rifaat, Kemp Associates |
| chiffres | 4 appartements-lofts |



Dans le cadre d'une promotion immobilière, les propriétaires ont acquis une ancienne usine coopérative au centre de la ville de Sittingbourne. Située aux abords de Londres, ils souhaitaient la transformer en quatre appartements/lofts destinés à de jeunes professionnels.

Vu la profondeur du bâtiment et ne pouvant percer d'ouvertures sur les pignons, l'essentiel du projet consiste alors à creuser un vide central. Ce nouvel espace, à ciel ouvert, permet à la fois d'éclairer et de ventiler naturellement les surfaces habitables. De plus, il sert de lieu d'entrée aux appartements situés au rez-de-chaussée, ainsi qu'un lieu propice aux rencontres et échanges entre habitants.

Le projet tente, à travers le plan et la rationalisation des éléments techniques, de répondre à de fortes contraintes économiques. Ainsi, les escaliers d'origine sont conservés pour des accès au deuxième niveau d'appartements depuis le rez-de-chaussée et les nouvelles mezzanines, occupées par les chambres, sont fixées aux murs pignons, seuls murs porteurs existants.

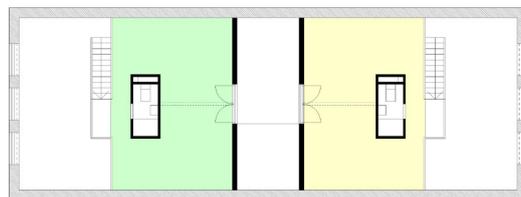


Christian von Düring architecte EPFL SIA

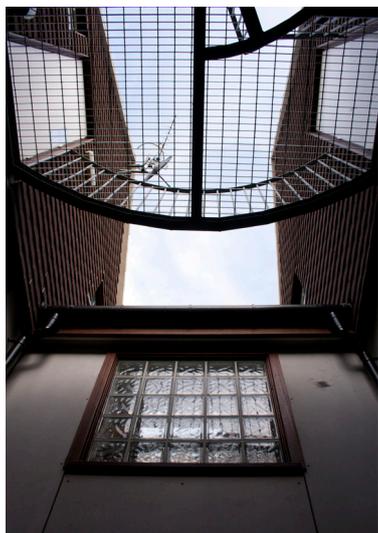
19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

4 APPARTEMENTS-LOFTS DANS UNE ANCIENNE FABRIQUE

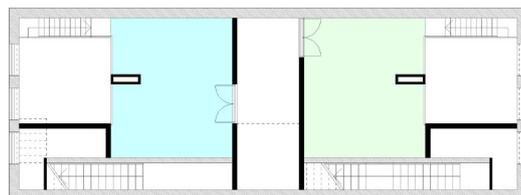
Sittingbourne, Kent (UK)



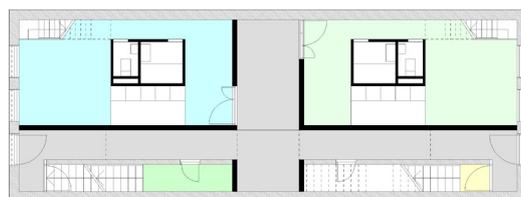
MEZZANINE SUR ETAGE



ETAGE



MEZZANINE SUR REZ



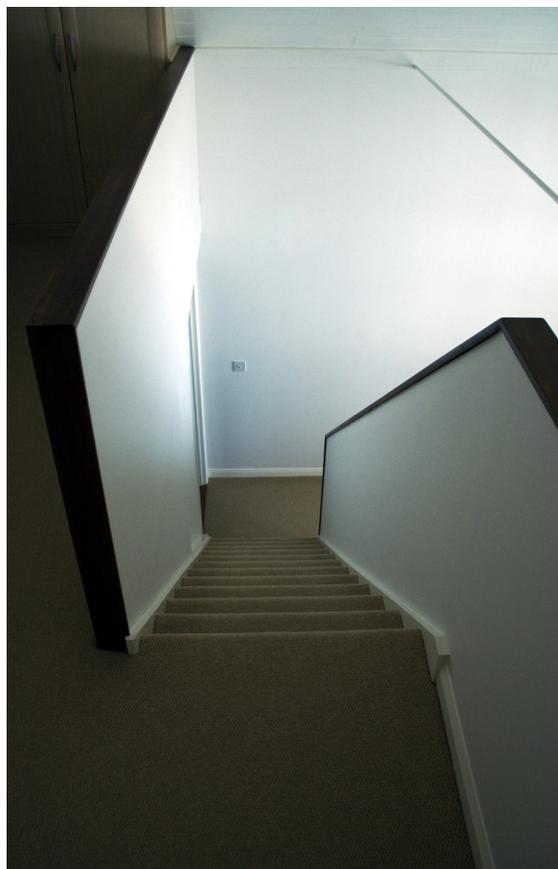
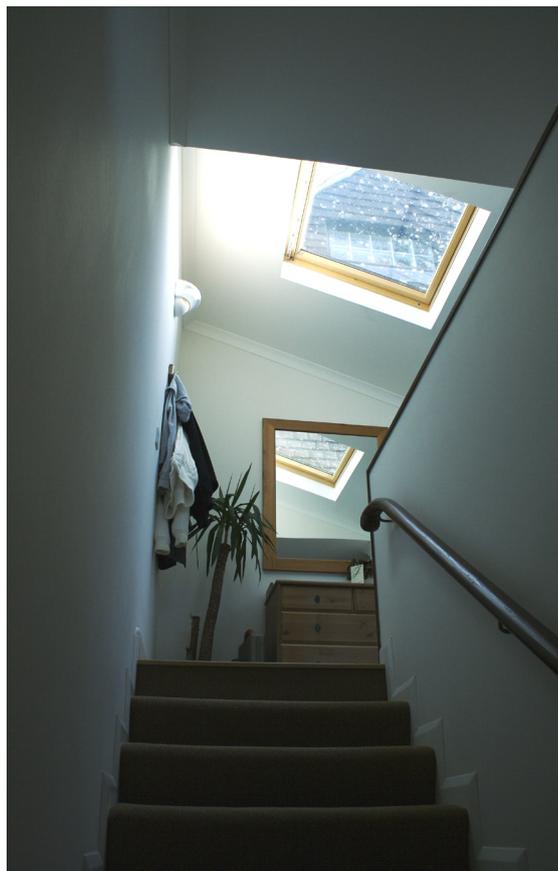
REZ

Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

4 APPARTEMENTS-LOFTS DANS UNE ANCIENNE FABRIQUE

Sittingbourne, Kent (UK)



Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch