

Une villa individuelle Minergie

Tannay, Vaud (CH)

années	2010 - 2013
maitre d'ouvrage	privé
lieu	Tannay (VD - CH)
type de travail	mandat direct
ingénieurs	Ingeni SA
direction travaux	atba SA
chiffres	257m ² habitables volume SIA 1'747m ³



Le défi de ce projet fut d'intégrer un programme maximum sur une parcelle relativement étroite tout en conservant des espaces extérieurs praticables. De plus, l'accès à la parcelle se faisant depuis le sud, il fallait trouver le moyen de concilier l'entrée tout en ménageant l'intimité des espaces intérieurs et extérieurs.

La solution propose au rez-de-chaussée deux volumes, respectivement un garage au nord et la partie jour du programme au sud, reliés à l'étage par un volume contenant les pièces de nuit. En plus de la terrasse au sud, le vide résultant du franchissement d'un volume à l'autre offre un généreux couvert d'entrée propice à diverses activités. Ainsi, on accède à la maison par un chemin légèrement surélevé, qui longe la limite de propriété, contournant l'espace de la terrasse pour accéder à l'arrière par le couvert.

À l'intérieur, on découvre tout d'abord un escalier suspendu, qui assure la liaison avec l'étage et à travers lequel on perçoit une grande pièce ouverte sur le jardin contenant la cuisine avec sa grande table à manger et un généreux séjour. À l'étage, un couloir longeant la façade ouest relie les chambres et une salle de jeux. Aux extrémités, on trouve deux grandes chambres avec balcons ouverts sur l'extérieur. L'un surplombe la terrasse au sud, tandis que l'autre se projette dans la forêt bordant la parcelle.

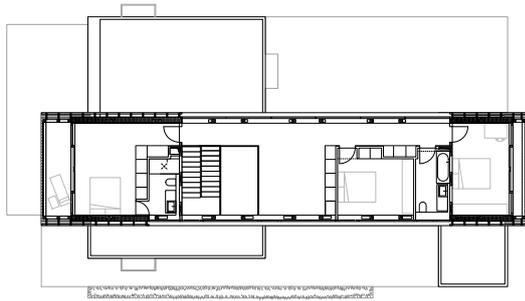


Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

Une villa individuelle Minergie

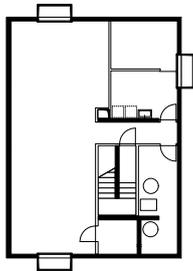
Tannay, Vaud (CH)



ETAGE



REZ



SOUS-SOL



COUPE



La construction se compose au rez de volumes en maçonnerie monomur sur lesquels est posé un volume en bois constitué de deux grandes poutres triangulées en bois lamellé-collé sur toute la longueur. L'ossature triangulée isolée passe librement devant les fenêtres et offre une profonde tablette intérieure.

Composé de carrelés ajourés en mélèze prégrisé, le bardage horizontal accentue l'expression longitudinale de l'étage afin de réduire son impact volumétrique. Posés à 45°, les carrelés amplifient cet effet par l'ombre résultante et, sur le long terme, le vieillissement l'augmentera encore par l'exposition différente à la pluie et au soleil.



Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

Une villa individuelle Minergie

Tannay, Vaud (CH)



Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

Une villa individuelle Minergie

Tannay, Vaud (CH)

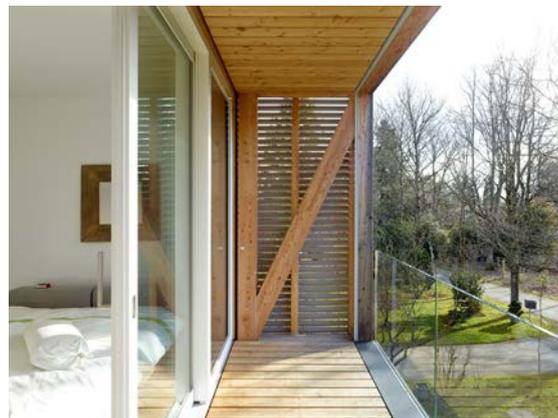


Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

Une villa individuelle Minergie

Tannay, Vaud (CH)

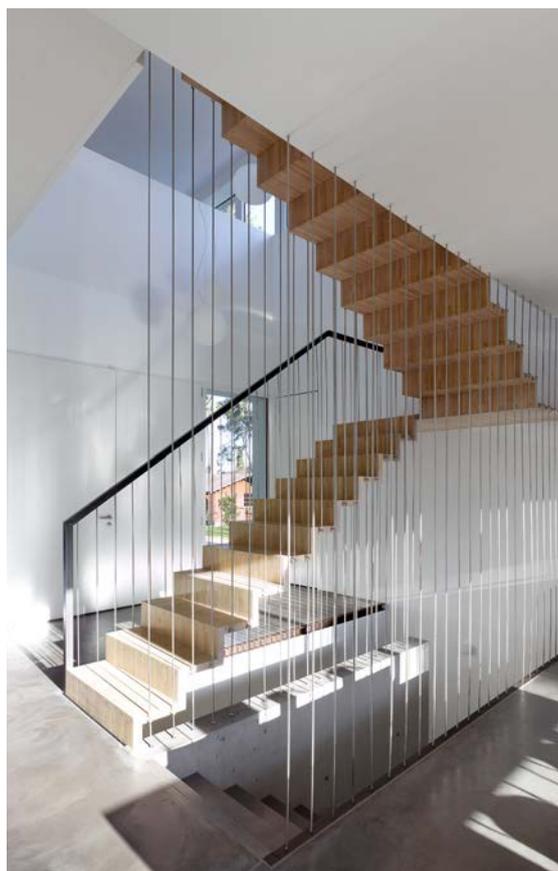


Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch

Une villa individuelle Minergie

Tannay, Vaud (CH)



Christian von Düring architecte EPFL SIA

19 avenue de la Jonction · case postale 8 · CH-1211 Genève 8 · +41(0)22 321 6826 · info@vonduring.ch · www.vonduring.ch