

domotech

Le magazine professionnel romand des technologies du bâtiment et de l'énergie



N° 4/2011 SEPTEMBRE-OCTOBRE

Les Journées suisses MINERGIE en novembre



Nouvelle station énergétique



Le concept Cube Energy Lofts



Trois logements contigus de 170 m² habitables chacun qui répondent au standard Minergie-Eco. Le Grand-Saconnex, Genève, Architectes Christian von Düring & Monica Suarez. PHOTO THOMAS JANTSCHER ET VON DÜRING

partenaires Pavatex SA, Gutknecht Holzbau et Isofloc SA ainsi que les deux Hautes Ecoles HEG-Fribourg et HEIG-Yverdon. Plus d'infos sur: www.lutz-architecte.ch/fr/news/le-projet-coccum-sur-la-telech.htm

STANDART MINERGIE-ECO POUR TROIS LOGEMENTS AU GRAND-SACONNEX

Trois logements contigus, réalisés en 2009 au Grand-Saconnex/GE par l'architecte EPFL SIA Christian von Düring, génèrent un minimum d'impacts sur l'environnement, offrent un confort individuel en encourageant le lien social et en garantissant une pérennité de l'investissement; ils répondent au standard MINERGIE-ECO.

«C'est un habitat groupé qui conserve l'individualité de chaque logement.

Au rez-de-chaussée, les murs en maçonnerie soutiennent un volume en bois. Chaque logement est traversé au centre par un mur monolithique en pisé réalisé avec la terre qui provient tout naturellement de l'excavation du sous-sol. Le projet minimise les systèmes complexes d'autorégulation au profit de systèmes passifs.

Il est conçu en fonction des possibilités d'optimisation du rendement énergétique selon les saisons», détaille Christian von Düring.

En plus des ouvertures en façade, un lanterneau central assure à toutes les pièces une lumière et une ventilation naturelles. Grâce à l'ouverture manuelle d'une trappe vitrée au sol dans les salons, l'air frais des sous-sols est aspiré à travers toute la maison jusqu'aux lanterneaux en toiture, permettant ainsi de rafraîchir naturellement les logements en période estivale. Les matériaux naturels sont privilégiés et choisis en fonction de leur énergie grise et leur durabilité. Inspirée par les constructions rurales locales, la maçonnerie élève le volume en bois afin de le protéger de l'humidité du sol tout en compensant le manque d'inertie thermique de la construction en bois. L'inertie est complétée par le mur en pisé qui avantage la régulation de l'humidité intérieure avec ses qualités hygroscopiques.

Et Christian Von Düring de poursuivre: «La position des éléments structurels et le choix des matériaux permet d'anticiper un maximum de flexibilité et chaque plan de logement diffère pour assurer leurs individualités.

Nous avons aussi envisagé la possibilité de surélever la construction, si besoin est de la transformer en immeuble et garantir sa pérennité en s'intégrant aux futures évolutions du quartier».

Pour les horaires de visite consultez:

<http://www.minergie.ch/journees-suisses-minergie.html>