



# 22 Surélévations en bois



## Surélévation à la rue Maunoir, Genève (GE)



Photos © Serge Du Pasquier, Pirevenenges

20

**Lieu**Rue Maunoir 48  
1207 Genève**Maître de l'ouvrage**

Privé

**Architectes**S2vD - Suarez + von Düring  
architectes, Genève;  
coauteurs du projet: a architectes,  
Genève**Ingénieur civil**

EDMS SA, Petit-Lancy

**Entreprises bois**Charpente: Robert Guillaume SA,  
Vernier; menuiserie: Marc Nobs,  
Carouge**Volume SIA (combles)**913 m<sup>3</sup>**Prix/m<sup>3</sup> SIA (combles CFC 1-5)**

Env. CHF 920.-

**Année**

2005



Profitant d'une intervention nécessaire d'assainissement d'un immeuble de 1910, deux nouveaux appartements ont été créés en toiture. Mettant à profit la différence de hauteur existant entre les bâtiments mitoyens, il se hisse désormais au niveau du plus haut par une extension réalisée en ossature BLC doublée de panneaux multiplis, isolée et revêtue à l'intérieur d'un pare-vapeur et de placoplâtre. Afin de profiter d'un espace utile maximum, les pentes du toit ont été modifiées. Un décrochement supplémentaire apporte un surcroît de lumière naturelle au centre des appartements où se regroupent la cuisine et la salle de bains rassemblées dans un volume unique. Les salles d'eau bénéficient, par le biais d'un vitrage surmontant le noyau, de la lumière indirecte des autres pièces. L'espace paraît plus grand grâce à la perception continue du plafond. Coté rue, la façade de l'extension est animée par des persiennes coulissantes à la française qui reprennent celles adoptées pour l'ensemble de l'immeuble. Les appartements sont surmontés par une terrasse en bois qui, outre qu'elle offre une vue étendue sur les éléments marquants de la cité, protège la toiture du rayonnement direct en été.